

Plus Ultra
Wageningen



*Synergie, ontmoeting,
samenwerking en open
innovatie*

Korte omschrijving van het project:

Voor Kadans Science Partner hebben wij een incubatorgebouw inclusief technohal op Wageningen Campus gerealiseerd.

Het gebouw draagt de naam 'Plus Ultra', wat 'steeds verder' betekent, als verwijzing naar de gedrevenheid om te blijven innoveren. Het project kent voor Hendriks een integraal karakter doordat Hendriks Bouwbedrijf, Hendriks Installatietechniek en Schrijvers Elektrotechniek betrokken zijn.

Het complex bevat circa 3.000 m² hoogwaardige laboratoriumruimten, circa 3.500 m² kantoor- en ontmoetingsruimten plus circa 1.500 m² technohallen.

Het ruimtelijk ontwerp richt zich op synergie, ontmoeting, samenwerking en open innovatie. Elke bewoner van Plus Ultra wordt uitgenodigd kennis te delen en samen te werken aan nieuwe ontwikkelingen. Openheid, transparantie en zichtbaarheid spelen een cruciale rol. Om dit te bereiken vormt een centraal atrium het kloppende hart. Aan dit atrium liggen verspreid over de vijf bouwlagen diverse ontmoetingsruimten, vergaderplekken, pantry's, flexwerkplekken en een aantal bedrijfsloketten om de startende bedrijven te ondersteunen.

Plus Ultra is een BREEAM-NL Excellent gebouw. Hiervoor werd een bespoken-procedure doorlopen. Elementen zoals passieve zonwering, geveloriëntatie, warmteterugwinning, variabele ventilatie, LED-verlichting, PV-panelen en het gebruik van bouwmaterialen met beperkte milieubelasting vormen een aantal van de ontwerpmaatregelen.

De installaties zijn volledig in BIM uitgewerkt.



'Samen vernieuwend bouwen'

*Synergie, ontmoeting,
samenwerking en open
innovatie*

www.hendriksbouwenontwikkeling.nl