

## Nieuwsbrief 7 - juni 2023

Start-verkoop Oostrum-Oost trapt af op locatie



## Start verkoop Oostrum-Oost trapt af op locatie

Je las het al in onze vorige nieuwsbrief: de eerste woningen van Oostrum-Oost gaan in de verkoop. En wel op vrijdag 7 juli a.s. op hetzelfde grasland waar we de nieuwe woonwijk aan de rand van Oostrum gaan bouwen. Van 17.30 tot 19.00 uur ben je van harte welkom op ons verkoop-evenement, waar je de plannen kunt bekijken, vragen kunt stellen en je kunt inschrijven voor een woning van de eerste fase van Oostrum-Oost.



en alle informatie en adviezen die je nodig hebt. De exacte locatie ter hoogte van de Geysterseweg 2 in Oostrum vind je hierboven.

## Online

Om je voor te bereiden én te laten inspireren door ons woningprogramma kun je terecht op onze website. Je vindt er de woningtypes, plattegronden, 3D-beelden en de vanaf-prijzen. Ook kun je er onze bladerbare online brochure bekijken of de brochure downloaden. Je kunt kortom vast wegdromen bij alle plannen die je straks in jouw toekomstige woning kunt waarmaken.

[Bekijk de woningen op de website](#)

## Financiële scan

Om teleurstellingen te voorkomen, is het praktisch en prettig om beslagen ten ijs te komen. Als je je van tevoren informeert over jouw financiële mogelijkheden, weet je ook welk type woning binnen jouw budget past. Daarvoor kun je een financiële scan laten maken door jouw bank, verzekeraar of een hypotheekadviseur.





## Taxatie van eigen woning

Heb je een eigen woning? Laat deze dan taxeren. Dat doet een gecertificeerd taxateur. Jouw hypotheekadviseur of makelaar kan je een goede taxateur adviseren. De taxatiewaarde van een bestaande woning is nodig voor het verkrijgen van een hypotheek. Deze moet worden uitgevoerd door een onafhankelijke taxateur, die zelf niet betrokken is bij de koop of verkoop van de woning.

## Woningprijzen

De VON-prijzen per woningtype en bouwnummer van de eerste fase van Oostrum-Oost worden tijdens het start verkoop-event bekend gemaakt.

## Oostrum-Oost thuis best



Met veel groen, water en een open karakter vormt de nieuwe woonwijk Oostrum-Oost straks een unieke overgang tussen het dorp en de omliggende natuur. Hier komen 57 kwalitatief hoogwaardige, duurzame én betaalbare woningen. Een diversiteit aan toekomstbestendige twee-onder-een-kapwoningen, hoek- en tussenwoningen en patiowoningen in een eigentijdse architectuur met een vleugje dorpse nostalgie.

## Vragen?

Met deze nieuwsbrief informeren we je over alle ontwikkelingen rond Oostrum-Oost. Op die manier ben je steeds op de hoogte van de laatste stand van zaken met betrekking tot de woningbouwplannen of andere gebeurtenissen op of rond de locatie. Mocht je vragen of opmerkingen hebben met betrekking tot deze nieuwsbrief of wil je iets anders weten, dan kun je altijd contact met ons opnemen via e-mailadres [Oostrum@hb-oss.nl](mailto:Oostrum@hb-oss.nl).