

Aan de bewoner van dit adres

Datum : juli, 2023  
Onderwerp : ontwikkeling Hertogensingel – Foulkesstraat, Oss

Beste omwonende,

Onlangs verscheen er in de pers een artikel over ontwikkeling Hertogensingel – Foulkesstraat in Oss. Het Brabants Dagblad schreef op 23 juni jl. ‘Bouwplan voor senioren kan door’. Hoewel in het artikel wordt onderstreept dat deze ontwikkeling nog verre van concreet is, kan de indruk ontstaan dat het plan zich in een vergevorderd stadium bevindt. Wij ontvingen dan ook diverse telefoontjes van mensen die meer wilden weten of interesse hadden in een woning. Om meer duidelijkheid te verschaffen over de status van deze ontwikkeling, vertellen wij u graag meer.

### **Waar gaat het over?**

Globaal omvat de studie twee gebouwen van drie tot vijf bouwlagen. Aan de zijde van de Oijenseweg wil zorgorganisatie Dichterbij 24 oudere cliënten met een verstandelijke beperking huisvesten. Aan de kant van de Foulkesstraat verrijst een appartementengebouw met koopwoningen voor medioren en senioren. Een doelgroep waarvan de kinderen zijn uitgevlogen en die gelijkvloers wil gaan wonen.

### **Wat is de stand van zaken?**

Aan de kant van de Foulkesstraat staat nu nog een gebouw waarin voorheen een administratiekantoor was gevestigd. Naast dit pand stond tot voor een paar jaar geleden ouderensociëteit De Krinkelhoek. Dit gebouw is ondertussen gesloopt. De gebruikers zijn verhuisd naar ontmoetingscentrum De Meteor. Voor de locatie Hertogensingel – Foulkesstraat is een ambitiedocument opgesteld waarin het gemeentebestuur zich kan vinden en dat ondertussen is vastgesteld. Dat betekent dat Hendriks groen licht heeft om de plannen binnen dit vastgestelde kader uit te werken. Wij verwachten in het najaar meer te kunnen vertellen over deze voorgenomen planontwikkeling.

### **Nieuwsbrief**

Naar aanleiding van de grote belangstelling hebben wij besloten zo snel mogelijk meer informatie op onze website te publiceren. Daarbij willen wij geïnteresseerden de mogelijkheid bieden zich in te schrijven voor een online nieuwsbrief. Mocht er dan nieuws zijn over dit project, dan leest u dit in deze nieuwsbrief. Op die manier bent u altijd op de hoogte van de laatste ontwikkelingen.

Wij verwachten dat u zich in de loop van volgende week kunt inschrijven. U vindt de juiste pagina op [www.hendriksbouwenontwikkeling.nl/projectoverzicht/](http://www.hendriksbouwenontwikkeling.nl/projectoverzicht/). Houdt u onze website dus in de gaten.

Wij verwachten u zo voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Marc Rijs  
Ontwikkelmanager