

Nieuwsbrief 5 - juni 2023

Oostrum-Oost binnenkort in de voorverkoop!



Nieuwsbrief 5

Oostrum-Oost



Hendriks maakt 't voor generaties. Maak 't mee!

Oostrum-Oost binnenkort in de voorverkoop! *en ander nieuws...*

Allereerst het belangrijkste nieuws: de voorverkoop (presale) van het nieuwbouwplan Oostrum-Oost start op 19 juni! Nog voor de zomervakantie organiseren we samen met [Peelrand Makelaardij](#) een start verkoop-evenement in Oostrum. Houd deze nieuwsbrief dus in de gaten! Omdat we graag vast een tipje van de sluier oplichten geven we je in deze nieuwsbrief vast een 'sneak preview' van de woningen...

Start verkoop

Achter de schermen werken we hard aan de voorbereidingen voor de verkoop van de [57 woningen](#) die op de locatie Oostrum-Oost worden ontwikkeld. Zo zijn we druk bezig met de nieuwe projectwebsite die binnenkort online gaat en de verkoopdocumentatie. We kunnen ons voorstellen dat je ondertussen wel benieuwd bent hoe de nieuwe woonwijk aan de rand van Oostrum eruit komt te zien. Daarom delen we in deze nieuwsbrief graag vast wat beelden met je. En... zodra de website online is, laten we dit uiteraard weten.



Ontwerpbestemmingsplan

Maar er is meer nieuws te melden. Het ontwerpbestemmingsplan dat van 3 februari tot en met 16 maart jl. ter inzage lag, is goedgekeurd. Dat betekent dat het gewijzigde bestemmingsplan 'Oostrum-Oost' nu door B&W wordt vastgesteld. Dit 'hamerstuk' staat gepland op 27 juni a.s. Als je hier meer over wilt weten, kun je [via deze link](#) de vergadering en bijbehorende documenten bekijken.

Bodemsanering

Ten behoeve van het plan Oostrum-Oost is bodemonderzoek gedaan. Daarbij werd asbest aangetroffen. Deze asbest is volgens de wettelijk regels opgeruimd en afgevoerd door een gespecialiseerd bedrijf. Verder zijn er geen verontreinigingen in de bodem aangetroffen.



Oostrum-Oost in vogelvlucht

Sloopmelding

In het plangebied aan de Geijsterseweg 2 in Oostrum staat nog een schuur. Deze zal ten behoeve van de nieuwe woonwijk Oostrum-Oost worden afgebroken. Ondertussen heeft Hendriks Bouw en Ontwikkeling opdracht gegeven tot asbestsanering en sloop van het gebouw. Hiervoor is een sloopmelding gedaan. Ook hier zal de asbest volgens de wettelijke voorschriften worden verwijderd, waarna we overgaan tot de sloop.

Sneak preview





Over Hendriks Bouw en Ontwikkeling

Hendriks Bouw en Ontwikkeling is een vierde generatie familiebedrijf uit Oss met ruim 300 medewerkers, dat al 100 jaar actief is in Midden- en Zuid-Nederland. Inmiddels bestaat ons bedrijf uit zes werkmaatschappijen, die zich richten op projectontwikkeling, bouw, installaties, onderhoud, beheer en energie: alle disciplines onder één dak. Wij maken waar mensen fijn wonen, werken, leren en zorgen. Dat doen we met oog voor onze wereld. We nemen verantwoordelijkheid om die voor de volgende generaties leefbaar te houden. Hendriks maakt 't voor generaties.

Vragen of opmerkingen?

Met deze nieuwsbrief informeren we je over alle ontwikkelingen rond Oostrum-Oost. Op die manier ben je steeds op de hoogte van de laatste stand van zaken met betrekking tot de woningbouwplannen of andere gebeurtenissen op of rond de locatie. Mocht je vragen of opmerkingen hebben met betrekking tot deze nieuwsbrief of wil je iets anders weten, dan kun je altijd contact met ons opnemen via e-mailadres Oostrum@hb-oss.nl.